

Gebouwverzekering zakelijk

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Sovib, financieel dienstverlener (NL)
Product: Gebouwverzekering



Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw bedrijfsgebouw.



Wat is verzekerd?

- ✓ Uw bedrijfsgebouw is verzekerd bij schade door brand, diefstal, neerslag, lekkage, blikseminslag, ontploffing en vandalisme. Als de schade te repareren is, vergoeden we de herstelkosten. Anders vergoeden we de herbouwwaarde.

Extra informatie

In bijzondere gevallen vergoeden we de verkoopwaarde, bijvoorbeeld als u niet tot herinvestering overgaat.

Verzekerd bedrag

- ✓ Uw bedrijfsgebouw is verzekerd tot een maximumbedrag. Dit bedrag is de herbouwwaarde van het gebouw.

Extra kosten na schade

- ✓ Extra kosten voor het herstellen van uw gebouw na schade, bijvoorbeeld omdat aan nieuwe wet- en regelgeving moet worden voldaan, zijn onder voorwaarden verzekerd.

Onderdelen die niet bij het gebouw horen

- ✓ Verzekerd is schade aan onderdelen die volgens de verkeersopvatting tot het gebouw behoren en naar aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven.

Huur

- ✓ Wij vergoeden de opbrengsten van het verhuren van het gebouw, als het gebouw vanwege de schade niet kon worden verhuurd.

Extra informatie

Vergoeding vindt plaats voor maximaal 52 weken of 13 weken indien er geen herbouw plaats vindt.

Tuinaanleg

- ✓ De kosten voor het opnieuw aanleggen van de beplanting of de tuin na schade.

Extra informatie

Dekking is gemaximeerd tot € 250.000,- per gebeurtenis per verzekerde locatie.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Wij keren niet uit bij een aardbeving, overstroming, slijtage of constructiefouten. Ook schade door opzet en illegale activiteiten is niet verzekerd.

Schade door grondwater

- ✗ Schade die ontstaat door grondwater is niet verzekerd.

Verwijtbaar slecht onderhoud

- ✗ Schade als gevolg van verwijtbaar slecht onderhoud valt niet onder de dekking.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Waterschade is in bepaalde gevallen niet gedekt. Check uw polisvoorwaarden. Of vraag uw accountmanager om advies.

Eigen risico

- ! Tenzij anders is afgesproken, kent deze verzekering een eigen risico van € 1.000,- per gebeurtenis voor waterschade, blikseminslag, vorst en overspanning / inductie en voor schade door diefstal € 500,- per gebeurtenis.

Afspraken

- ! Als u niet voldoet aan de afspraken over preventie die wij met u gemaakt hebben, dan keren wij niet altijd uit.

Leegstand

- ! Als een pand leeg staat, wijzigt van bestemming, bouwaard of gebruik, geheel of gedeeltelijk gekraakt wordt, bent u slechts beperkt verzekerd.

Reconstructiekosten

- ✓ De reconstructiekosten van de administratie als gevolg van een gedekte gebeurtenis, zijn onder voorwaarden verzekerd.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ De verzekering geldt voor de locaties die op het polisblad staan.



Wat zijn mijn verplichtingen?

U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.



Wanneer en hoe betaal ik?

De premie wordt eenmaal per jaar betaald. Rond 1 januari sturen wij u een nota.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. De verzekering eindigt wanneer u of de verzekeraar de verzekering per contractsvervaldatum opzegt.



Hoe zeg ik mijn contract op?

De verzekering wordt per contractsvervaldag stilzwijgend verlengd voor een termijn van 36 maanden, tenzij u de verzekering uiterlijk 2 maanden voor de contractsvervaldag aangetekend opzegt.